VIVIENDA EN PASEO MARTIRICOS, MÁLAGA

P.º Martiricos, Palma-Palmilla, 29009 Málaga, España

2.000.000 €

Jesús Osborne
Responsable de promociones

promociones@fortunyhogaresunicos.com
https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/P431V
+34 620 90 94 15
+34 951 43 50 90

Lo esencial

Construidos: 160 m²

Útiles: 127 m²

Dormitorios: 4 dormitorios

Cuartos de Baño: 2 Cuartos de Baño

Garaje: 2

Trastero: 1

CEE: En Trámite

Estado : A estrenar, Excelente

Categoría: Obra Nueva, Piso

ID propiedad: P431V

Características principales

Características: Aire acondicionado / Calefacción, Aparcamiento, Armarios empotrados, Ascensor, Cocina Americana, Cocina amueblada, Cocina equipada con electrodomésticos, Piscina comunitaria, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas a la ciudad

Fortuny Hogares Únicos pone a la venta este luminoso piso de diseño modernista, con vistas a la ciudad de Málaga, zonas comunes de diseño con piscina comunitaria y aparcamiento.

Ubicación

La vivienda está ubicada en el corazón de Málaga, Paseo Martiricos y con todos los servicios al alcance de su mano: supermercados, farmacias, colegios y con una gran oferta de bares y restaurantes alrededor. El Estadio La Rosaleda está a tan solo 5 minutos de vivienda, al Centro Histórico de Málaga está a un corto paseo. Una ubicación privilegiada en una zona muy bien comunicada con las paradas del transporte público.

Distribución

La propiedad tiene orientación sur y una superficie total construida de 160m2 incluidas zonas comunes y 127m2 útiles y 110m2 de terraza. Se distribuye en un hall de entrada, un estudio, un salón-comedor, una cocina abierta al salón, totalmente amueblada y equipada con encimera, placa de inducción, campana extractora de humos, horno, microondas, lavadora, lavavajillas y frigorífico. Desde el salón se accede la terraza descubierta con zona de comedor al aire libre y zona chill out. Un pasillo distribuidor y cuatro dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con vestidor y un cuarto de baño en suite, segundo cuarto de baño completo que da servicio al resto de las estancias.

Calidades

La vivienda ofrece las mejores calidades, entre las que destacamos puerta de acceso de seguridad, puertas de paso lacadas en blanco, aerotermia frío/calor, suelo de tarima laminada con distintos acabados, suelos de gres porcelánico en el baño y la terraza, armarios empotrados modulares.

Zonas comunes

Las zonas comunes ofrecen un amplio abanico de zonas de ocio. Una piscina comunitaria en planta solárium con gastrobar y espectaculares vistas a la ciudad de Málaga y en planta baja con zona coworking, gimnasio, sala de juegos y sala multiusos, sala de cine y lavadero. Además, los ascensores eléctricos dan acceso desde el garaje a todas las plantas. En el precio del inmueble se incluyen dos plazas de aparcamiento y un trastero.

Contáctenos

La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Para más información, no dude ponerse en contacto con nosotros, estaremos encantados de atenderle.