VILLA OFF PLAN EN MIJAS GOLF, MIJAS

Av. de Louison Bobet, 1, 3, 5, 29650 Las Lagunas de Mijas, Málaga, España

1.550.000 €

Carolina Valcarce
Asesora inmobiliaria

carolina@fortunyhogaresunicos.com
https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/C308V
+34 619 23 80 78
+34 951 43 50 90

Lo esencial

Construidos: 233 m²

Útiles: 193 m²

Parcela: 925m²

Dormitorios: 4 dormitorios

Cuartos de Baño: 3 Cuartos de Baño

Aseos: 1 Medio baño

Plantas: 2 plantas

Garaje: 2

CEE: En Trámite

Estado : Excelente

Categoría: Casa Independiente, Obra Nueva, Villa

ID propiedad: C308V

Características principales

Características: Aire acondicionado / Calefacción, Aparcamiento, Armarios empotrados, Barbacoa, Cocina Americana, Cocina amueblada, Cocina equipada con electrodomésticos, Jardín independiente, Piscina independiente, Puerta de seguridad, Solárium, Suelo de gres porcelanico, Terraza, Ventanas de doble acristalamiento

PRECIOSA VILLA OFF PLAN CON PISCINA DESBORDANTE, JARDÍN PRIVADO Y VISTAS AL CAMPO DE GOLF DE MIJAS. Fortuny Hogares Únicos presenta este precioso proyecto de villa off plan, ubicada en la tranquila y encantadora urbanización Mijas Golf. La propiedad se encuentra a 20 minutos en coche de Mijas pueblo y a tan solo 15 minutos de las playas de La Cala de Mijas y Fuengirola, además está rodeada de parques naturales, campos de golf y una amplia oferta de ocio y restauración. A 20 minutos en coche podrá llegar al Aeropuerto Internacional de Málaga Costa del Sol. La villa tiene orientación sur y se asienta sobre una parcela de 925m2 con una superficie total construida de 233,76m2 y 193,62m2 útiles. Según el proyecto, la villa se distribuye en dos plantas: Planta calle: Se distribuye en un bonito hall de entrada, un magnífico, amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos, el dormitorio principal con vestidor y un cuarto de baño en suite y con salida a una amplia terraza apergolada de 12m2, un aseo de cortesía. Desde el salón se accede a la gran terraza que cuenta con una zona con pérgola de chill-out, comedor y una zona descubierta de barbacoa y otro comedor al aire libre. Aquí encontramos la piscina infinity con plataforma para zona de tumbonas. Planta baja: Se distribuye en zona de lavandería, un cuarto de instalaciones, un dormitorio con vestidor y un cuarto de baño en suite, dos dormitorios más con armarios empotrados, un cuarto de baño completo que da servicio al resto de las estancias. Todos los dormitorios tienen salida a la terraza de 47m2. La villa cuenta con calidades de alta gama, destacamos puerta principal de seguridad, ventanas de suelo a techo para disfrutar de la luz natural, suelos radiantes, suelos porcelánicos de gran formato de la marca Keraben y antideslizantes en exteriores, instalación de agua caliente por aerotermia y placas solares para ahorro energético, aire acondicionado por conductos frío/calor, electrodomésticos de la marca Siemens, instalación de punto de recarga para vehículos eléctricos en el garaje, seguridad las 24 horas del día, vídeo portero, preinstalación y conexión con alarma wireless. Las zonas exteriores están dotadas de un jardín privado con vegetación madura y la magnífica piscina desbordante de 37m2. La propiedad cuenta con dos amplias plazas de aparcamiento. En Fortuny Hogares Únicos contamos con un Servicio Técnico especializado en: Proyectos, reformas, interiorismo, licencias, certificados energéticos y todo lo que necesite parar llevar a cabo cualquier proyecto que necesite, consúltenos sin compromiso. Esta villa off plan es ideal para todos los amantes del sol, la naturaleza, el medio ambiente y el estilo de vida mediterráneo. Para más información, no dude ponerse en contacto con nosotros, estaremos encantados de atenderle.