



PISO EN ZONA PACÍFICO, MÁLAGA

C. Concha Espina, 12, Carretera de Cádiz, 29004 Málaga, España

675.000 €



Concha Montañez Fortuny
CEO

concha@fortunyhogaresunicos.com

<https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/1086V>

+34 951 43 50 90

Lo esencial

Construidos: 141 m²
Dormitorios: 4 dormitorios
Aseos: 0 Aseos
CEE: En Trámite
Categoría: Piso
Año de construcción: 1999

Útiles: 120 m²
Cuartos de Baño: 2 Cuartos de Baño
Plantas: 1 piso
Estado : Bueno
ID propiedad: 1086V

Características principales

Características: Armarios empotrados, Ascensor, Cocina amueblada, Cocina Independiente, Conserje, Jardin comunitario, Patio, Piscina comunitaria, Suelo de mármol, Terraza, Vistas al mar, Zona deportiva, Zona infantil

Fortuny Hogares Únicos presenta este amplio y luminoso piso con bonita terraza orientada al este, desde donde disfrutaremos de unas agradables vistas al mar y a las espléndidas zonas comunes. Se ubica en segunda línea del Paseo Marítimo de la zona Pacífico, a un paso de la playa. La comunidad dispone de piscina y zonas ajardinadas.

Ubicación

Está ubicado en una zona residencial bien consolidada en Málaga Oeste, zona Pacífico. En los alrededores podrá disfrutar de todos los servicios necesarios: espacios deportivos, centros de salud, farmacias, restauración, colegios, escuelas infantiles, supermercados, paradas de transporte público. A tan sólo 3 minutos andando de la Playa de la Misericordia, La Térmica y el Parque del Oeste.

Distribución

La vivienda está orientada al sureste, consta de una superficie total construida de 141m², 105m² útiles y un patio de 20m². Se distribuye en una hall de entrada, un amplio y luminoso salón-comedor con salida a una soleada terraza con vistas al mar, una cocina independiente con zona de lavadero y salida al patio de uso privado y exclusivo, un pasillo distribuidor, cuatro dormitorios con armarios grandes. El dormitorio principal cuenta con un cuarto de baño en suite. Dos de los dormitorios dan al este, los otros dos dan al patio comunitario.

Calidades

Construido en el año 1999, la propiedad está habitable y bien conservada. Entre sus calidades destacamos los suelos de mármol.

Zonas comunes

La propiedad se ubica en una comunidad muy bonita que cuenta con una gran piscina, zonas ajardinadas, zona infantil y zona deportiva con espacios para fútbol y ping-pong. El edificio está adaptado para personas con movilidad reducida, cuenta con ascensor. Existe la posibilidad de alquilar una plaza de garaje.

Contáctenos

Presentamos una magnífica vivienda cerca de la playa y de todos los servicios, con una ubicación inmejorable en Málaga Oeste. Certificados Energéticos en trámite. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre se informa a los Sres. consumidores que en el precio indicado no están incluidos los gastos derivados de la compraventa de la propiedad según las leyes vigentes (ITP, gastos notariales y en caso de obra nueva el impuesto de IVA). Para más información, no dude ponerse en [contacto](#) con nosotros, estaremos encantados de atenderle.

