

PISO DE OBRA NUEVA EN TORREMOLINOS

C. Jose Maria Amado Arniches, 29620 Torremolinos, Málaga, España

552.000 €



Jesús Osborne

Responsable de promociones

promociones@fortunyhogaresunicos.com

https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/P1052V

+34 620 90 94 15

+34 951 43 50 90

Lo esencial

Tipo de operación: Venta

Útiles: 112 m²

Cuartos de Baño: 2 Cuartos de Baño

Trastero: 1

Estado : A estrenar, Excelente

ID propiedad: P1052V

Construidos: 127 m²

Dormitorios: 3 dormitorios

Garaje: 1

CEE: A

Categoría: Obra Nueva, Piso

Características principales

Características: Aire acondicionado / Calefacción, Aparcamiento, Armarios empotrados, Ascensor, Cocina Americana, Cocina amueblada, Cocina equipada con electrodomésticos, Jardin comunitario, Piscina comunitaria, Puerta de seguridad, Suelo de gres porcelanico, Terraza, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Zona deportiva

Vistas al mar, tranquilidad y comodidad: su nuevo hogar en el Pinar del Moro, Torremolinos

Fortuny Hogares Únicos presenta este fantástico piso diseñado para quienes buscan un estilo de vida con todas comodidades, edificio con diseño moderno y algunas viviendas con espectaculares vistas al mar, ubicado en una de las mejores zonas residenciales de Torremolinos.

Ubicación

Situada en la codiciada zona de Pinar del Moro, esta vivienda goza de un excelente acceso a la Autovía y la carretera de Torremolinos. Esto facilita la conexión con toda la Costa del Sol. A solo 5 minutos en coche de la playa y cerca de una amplia variedad de comercios y supermercados, su ubicación estratégica garantiza una vida diaria cómoda y práctica.

Distribución

Con orientación oeste, este luminoso piso consta de 127m² construidos, 93m² útiles y una terraza cubierta de 18m², perfecta para relajarse o disfrutar al aire libre. La vivienda se distribuye en un recibidor, un amplio y luminoso salón-comedor con salida a la terraza, una cocina abierta completamente amueblada con muebles altos y bajos y electrodomésticos de alta calidad, un pasillo distribuidor, zona de lavadero y tres dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con un cuarto de baño en suite. Segundo baño completo que da servicio al resto de las estancias.

Calidades

La vivienda cuenta con excelentes calidades que garantizan confort y eficiencia. Destacamos puerta de acceso de seguridad, suelo SPC de alta gama y formato XL en toda la vivienda, suelos porcelánicos de alta gama en baños y terrazas. El sistema de agua caliente y frío-calor por conductos se realiza mediante Aerotermia.

Zonas comunes

Este exclusivo residencial ofrece zonas comunes pensadas para el disfrute de todos los vecinos. Incluye una piscina exterior y una piscina interior climatizada, amplios jardines, un gimnasio completamente equipado con spa y una sala de co-working con cocina office. La propiedad cuenta con una plaza de aparcamiento y un trastero, incluidos en el precio.

Normativa

Certificación energética: “A”. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre se informa a los Sres. consumidores que en el precio indicado no están incluidos los gastos derivados de la compraventa de la propiedad según las leyes vigentes, (ITP, gastos notariales y en caso de obra nueva el impuesto de IVA).

Contáctanos

Para más información, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de atenderle.





