PISO EN MÁLAGA, SIERRA BLANCA TOWER

Paseo Marítimo Antonio Banderas

1.500.000 €

Jesús Osborne
Responsable de promociones

promociones@fortunyhogaresunicos.com
https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/P483V
+34 620 90 94 15
+34 951 43 50 90

Lo esencial

Construidos: 200 m²

Útiles: 141 m²

Dormitorios: 3 dormitorios

Cuartos de Baño: 2 Cuartos de Baño

Plantas: 1 piso

Garaje: 2

Trastero: 1

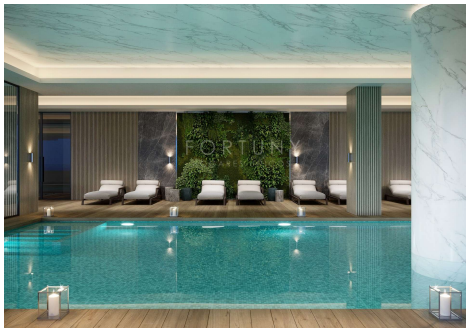
CEE: En Trámite

Estado : A estrenar, Excelente

Categoría: Obra Nueva, Piso

ID propiedad: P483V

Características principales

Características: Aire acondicionado / Calefacción, Aparcamiento, Armarios empotrados, Ascensor, Cocina Americana, Cocina amueblada, Cocina equipada con electrodomésticos, Jardin comunitario, Piscina comunitaria, Sin amueblar, Suelos, Terraza, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas al mar, Zona deportiva

AMPLIO, SOLEADO Y LUJOSO PISO DE TRES DORMITORIOS EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA, CON TODAS LAS COMODIDADES Y SERVICIOS EN MÁLAGA Sierra Blanca Tower es un proyecto único de viviendas de lujo que cambiará el skyline de Málaga, las propiedades cuentan con un diseño espectacular que combina una perfecta armonía entre la luz, el color y el mar Mediterráneo. El edificio se sitúa en primera línea de la playa y todos los apartamentos desde uno a cuatro dormitorios tienen unas vistas despejadas al mar, gran intimidad, luz natural y construidos para sentir la comodidad de un hogar. Con una excelente ubicación, perfectamente conectados con el centro, el aeropuerto y la autovía a todas direcciones, todos los servicios en el entorno y con la exclusividad de estar a un paso del mar. El magnífico piso consta de 200m2 construidos incluidas las zonas comunes, 154m2 construidos de vivienda, 141m2 útiles y una amplia terraza de 44m2 y se distribuye en un hall de entrada, un amplio y luminoso salón-comedor con salida a la terraza con zona chill-out, una cocina americana abierta al salón totalmente amueblada con muebles altos y bajos con zona de lavadero, un aseo de cortesía, tres dormitorios en total: el dormitorio principal cuenta con un vestidor y un cuarto de baño en suite, un pasillo distribuidor con armarios empotrados, el segundo dormitorio cuenta con vestidor y un cuarto de baño en suite, tercer dormitorio con armarios empotrados. El edificio se caracteriza por dar prioridad a las vistas al mar, orientado al sur, lo que da amplitud e intimidad a las viviendas. Por eso se ha creado un tipo de vivienda diáfana donde salones y dormitorios disfrutan de vistas directas al mar. Su estructura de terrazas ajardinadas en voladizo ayuda a crear una sensación de movimiento a la vez que las bandejas protegen las viviendas del sol. El proyecto ofrece espacios amplios y llenos de luz, primeras calidades y materiales nobles unido a una oferta única en Málaga de servicios comunitarios exclusivos como gimnasio, SPA, guardería, ludoteca, pool bar, solárium, espacio de co-working y todo ello a solo un click en la app exclusiva de Sierra Blanca Tower. Alrededor de la torre se plantean zonas libres públicas, parcelas de uso escolar, deportivo y social, así como un edificio de uso terciario y hotelero que servirá para enriquecer y expandir el entorno colindante, poniendo en valor la ubicación y sus alrededores. Málaga goza de infraestructuras y oportunidades propias de una ciudad moderna, lo que garantiza su crecimiento competitivo, posicionándola como uno de los destinos elegidos por los nuevos inversores, todo esto sumado a la amabilidad del clima, su ubicación estratégica y su extraordinaria red de comunicaciones, tenemos razones de sobra para afirmar que Málaga es el lugar perfecto para una vida bien vivida. Certificados energéticos en trámite. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre se informa a los Sres. consumidores que en el precio indicado no están incluidos los gastos derivados de la compraventa de la propiedad según las leyes vigentes, (ITP, gastos notariales y en caso de obra nueva el impuesto de IVA). Para más información no dude ponerse en contacto con nosotros ,estaremos encantados de atenderle.