



PISO A ESTRENAR EN EL CENTRO HISTÓRICO DE MÁLAGA

Pl. de Uncibay, Distrito Centro, 29008 Málaga, España

625.695 €



Jesús Osborne

Responsable de promociones

promociones@fortunyhogaresunicos.com

<https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/P1064V>

+34 620 90 94 15

+34 951 43 50 90

Lo esencial

Tipo de operación: Venta

Útiles: 80 m²

Cuartos de Baño: 2 Cuartos de Baño

Estado : A estrenar, Excelente

ID propiedad: P1064V

Construidos: 85 m²

Dormitorios: 2 dormitorios

CEE: En Trámite

Categoría: Piso

Características principales

Características: Aire acondicionado / Calefacción, Armarios empotrados, Ascensor, Balcón, Cocina Americana, Cocina amueblada, Cocina equipada con electrodomésticos, Puerta de seguridad, Sin amueblar, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas a la ciudad

FANTÁSTICO PISO A ESTRENAR, CON BALCÓN Y VISTAS A PLAZA UNCIBAY, UBICADO EN EL CENTRO HISTÓRICO DE MÁLAGA

Fortuny Hogares Únicos presenta este fantástico y recientemente reformado piso con excelentes calidades y en el corazón de Málaga Capital.

Ubicación

Esta excepcional vivienda se ubica en el corazón palpitante del Centro Histórico de Málaga. Este enclave privilegiado ofrece la máxima comodidad para experimentar la vibrante vida cultural y social de la ciudad. En los alrededores podrá encontrar una extensa oferta cultural, de ocio y restauración. La zona cuenta con servicios como farmacias, bancos, supermercados y una excelente conexión con la red de transporte público. Vivir aquí significa disfrutar de la historia, el arte y el pulso de Málaga justo al salir de casa.

Distribución

El piso está orientado al noroeste, consta de una superficie total construida de 85m2, 80m2 útiles y se distribuye en un amplio y luminoso salón-comedor con techos altos y salida a un balcón con vistas a Plaza Uncibay, una cocina americana totalmente amueblada con muebles altos y bajos, dos dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con un cuarto de baño en suite, segundo cuarto de baño completo que da servicio al resto de las estancias.

Calidades

La vivienda fue reformada íntegramente y cuenta con excelentes calidades. Destacamos puerta de entrada de seguridad, puertas de paso lacadas en blanco, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado frío/calor por conductos, cocina totalmente equipada con electrodomésticos.

Zonas comunes

El edificio donde se ubica la propiedad cuenta con ascensor, está adaptado para personas con movilidad reducida.

Normativa

Certificados Energéticos en trámite. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre se informa a los Sres. consumidores que en el precio indicado no están incluidos los gastos derivados de la compraventa de la propiedad según las leyes vigentes, (ITP, gastos notariales y en caso de obra nueva el impuesto de IVA).

Contáctenos

Para más información sobre esta vivienda, no dude ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de atenderle.

