

DOS APARTAMENTOS EN EL CENTRO DE MÁLAGA

C. Mármoles, 23, Distrito Centro, 29007 Málaga, España

410.000 €



Concha Montañez Fortuny
CEO

concha@fortunyhogaresunicos.com
https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/1095V
+34 951 43 50 90

Lo esencial

Tipo de operación: Venta

Útiles: 48 m²

Cuartos de Baño: 2 Cuartos de Baño

CEE: En Trámite

Categoría: Apartamento

Construidos: 52 m²

Dormitorios: 2 dormitorios

Plantas: 2 plantas

Estado : A estrenar, Excelente

ID propiedad: 1095V

Características principales

Características: Aire acondicionado / Calefacción, Amueblado, Armarios empotrados, Ascensor, Cocina Americana, Cocina amueblada, Cocina equipada con electrodomésticos, Ventanas de doble acristalamiento

LOTE DE DOS APARTAMENTOS TOTALMENTE RENOVADOS Y AMUEBLADOS A ESTRENAR CON BUENAS CALIDADES. UBICACIÓN CON TODOS LOS SERVICIOS EN EL ENTORNO Y EN EL CENTRO DE MÁLAGA. Fortuny Hogares Únicos pone en venta DOS luminosos apartamentos ubicados en pleno centro de Málaga. En los alrededores podrá encontrar supermercados, comercios locales y una amplia oferta de restaurantes y cafeterías, la zona cuenta con colegios cercanos, lo que la hace ideal para familias. A pocos minutos caminando, encontrará paradas de transporte público, como autobuses y la estación de metro, facilitando el acceso a cualquier punto de la ciudad. Muy cerca de zonas de ocio y lugares emblemáticos, como el Centro Histórico y la Alameda Principal, lo que permite disfrutar de la vida urbana con todas las comodidades necesarias.

Distribución

Los apartamentos están orientados al este, cada uno de ellos consta de 26m2 construidos y se distribuye en un amplio y luminoso salón-comedor, una cocina americana totalmente amueblada con muebles altos y bajos, un dormitorio con armarios empotrados de gran capacidad y un cuarto de baño completo.

Calidades

Las dos viviendas están totalmente renovadas, cuentan con buenas calidades. Entre ellas destacamos puerta de entrada de seguridad, suelos de vinilo resistentes al agua en toda la vivienda, ventanas de PVC de última generación con control térmico, aire acondicionado con WiFi, ventiladores con mando a distancia, Smart TV. Electrodomésticos integrados en cocina: lavadora-secadora, lavavajillas, nevera combi, horno, campana extractora de humos, placa de inducción. Termo eléctrico integrado en el mobiliario de la cocina. Baño con plato de ducha en pierda vengué, espejo retro-iluminado, Se entregan completamente amueblados y acondicionados, según muestran las fotografías. Importante información, las propiedades están registradas como oficinas.

Zonas comunes

El edificio está adaptado para personas con movilidad reducida, cuenta con ascensor.

Normativa

En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre se informa a los Sres. consumidores que en el precio indicado no están incluidos los gastos derivados de la compraventa de la propiedad según las leyes vigentes (ITP, gastos notariales y en caso de obra nueva el impuesto de IVA).

Contáctenos

Para más información, no dude ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de atenderle.





