CASA INDEPENDIENTE EN PINARES DE SAN ANTÓN, MÁLAGA

Av. San Antón, 14, Málaga-Este, 29018 Málaga, España

995.000 €

Concha Montañez Fortuny
CEO

concha@fortunyhogaresunicos.com
https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/1048V
+34 951 43 50 90

Lo esencial

Construidos: 260 m²

Útiles: 220 m²

Parcela: 1100m²

Dormitorios: 4 dormitorios

Cuartos de Baño: 4 Cuartos de Baño

Plantas: 2 plantas

Garaje: 1

Trastero: 2

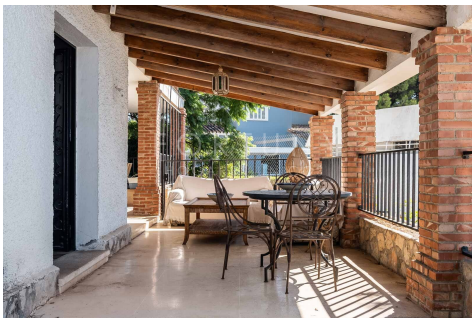
CEE: En Trámite

Estado : Bueno

Categoría: Casa Independiente, Villa

ID propiedad: 1048V

Características principales

Características: Aparcamiento, Armarios empotrados, Barbacoa, Chimenea, Cocina amueblada, Cocina Independiente, Jardín independiente, Piscina independiente, Terraza, Trastero, Villa, Vistas a la ciudad, Vistas al mar

ESPECTACULAR CASA INDEPENDIENTE CON PARCELA LLANA Y BONITAS VISTAS AL MAR Y LA BAHÍA DE MÁLAGA, UBICADA EN LA PRIVILEGIADA PARTE BAJA DE PINARES DE SAN ANTÓN, MÁLAGA ESTE. Fortuny Hogares Únicos presenta esta bonita, amplia y soleada casa independiente a reformar ubicada en una de las zonas más privilegiadas y demandadas de Málaga Este, en la parte más baja de Pinares de San Antón. A tan sólo 5 minutos en coche encontrará todos los servicios: comercios, colegios, escuelas infantiles, farmacias, centros de salud, centros deportivos, supermercados, las playas de las Acacias, El Palo y la famosa zona comercial de Echevarría del Palo. Con rápido y fácil acceso al transporte público, a un paso de la autovía y el Centro Histórico de la ciudad. El Aeropuerto Internacional de Málaga Costa del Sol está a 15 minutos en coche. Está magnifica casa está orientada al sur y al norte y se asienta sobre una amplia parcela llana de 1100m2 con una superficie total construida de 260m2 y 220m2 útiles y se distribuye en dos cómodas plantas: Planta a nivel jardín: consta de 150m2 construidos, un porche de 40m2 y se distribuye en un amplio hall de entrada, un gran salón con comedor y chimenea con acceso directo al porche, una sala de estar, una cocina independiente con office, dos amplios y cómodos dormitorios con armarios empotrados y cuartos de baño en suite, un aseo de cortesía. Desde el precioso porche disfruta de unas vistas muy bonitas al mar y acceso a la piscina a distinto nivel y vistas a la Bahía de la ciudad. Primera planta: consta de 70m2 y se distribuye en dos amplios dormitorios con armarios empotrados, un cuarto de baño completo y una magnífica terraza con vistas a la Bahía de Málaga. La casa independiente disfruta de gran privacidad con una parcela llana. En el exterior encontramos un bonito y espacioso jardín, en un nivel independiente encontramos la piscina donde podrá disfrutar y relajarse en la compañía de familia y amigos durante cualquier época del año, con aparcamiento para más de cuatro vehículos y tres amplios trasteros ubicados estratégicamente en la parcela, ideales para almacenaje y cuarto de trabajo. Tenemos el placer de presentar una auténtica joya en la parte baja de Pinares de San Antón, con todas las comodidades en los alrededores y grandes posibilidades de reforma. Un inmueble ideal para aquellos que busquen una vida cómoda y tranquila cerca en el corazón de la ciudad. En Fortuny Hogares Únicos contamos con un Servicio Técnico especializado en: Proyectos, reformas, interiorismo, licencias, certificados energéticos y todo lo que necesite parar llevar a cabo cualquier proyecto que necesite, consúltenos sin compromiso. Certificados Energéticos en trámite. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre se informa a los Sres. consumidores que en el precio indicado no están incluidos los gastos derivados de la compraventa de la propiedad según las leyes vigentes, (ITP, gastos notariales y en caso de obra nueva el impuesto de IVA). Para más información, no dude ponerse en contacto con nosotros, estaremos encantados de atenderle.