

CASA INDEPENDIENTE EN LOS MONTES DE MÁLAGA

Montes de Málaga, 29193, Málaga, España

980.000 €



Concha Montañez Fortuny
CEO

concha@fortunyhogaresunicos.com
https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/1090VD
+34 951 43 50 90

Lo esencial

Tipo de operación: Venta

Construidos: 172 m²

Útiles: 150 m²

Parcela: 1823m²

Dormitorios: 6 dormitorios

Cuartos de Baño: 2 Cuartos de Baño

Plantas: 2 plantas

Garaje: 1

Trastero: 2

CEE: En Trámite

Estado : Excelente

Categoría: Casa Independiente

ID propiedad: 1090VD

Año de construcción: 2002

Características principales

Características: Aparcamiento, Armarios empotrados, Cocina Americana, Cocina amueblada, Cocina equipada con electrodomésticos, Jardín independiente, Suelos, Terraza, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas a la ciudad, Vistas al mar

Enamorados de esta casa independiente en los Montes de Málaga con vistas panorámicas a la ciudad y al mar. Amplia y cómoda parcela y acabados de alta gama. Vivir con calidad en un entorno natural protegido.

Ubicación

La luminosa casa independiente está ubicada en la zona del paraje Almendrales, un paraje natural protegido en los Montes de Málaga, ideal para los amantes de la naturaleza, donde podrá disfrutar de impresionantes vistas y del aire puro que ofrece estar rodeado de naturaleza. La propiedad está bien conectada con el centro de Málaga y todos los servicios a tan sólo diez minutos en coche.

Distribución

La propiedad está orientada al sureste y se asienta sobre una amplia parcela de 1.823m2, 172m2 construidos y 48m2 de terrazas. Se distribuye en dos planta de 86m2 cada una:

Planta baja

Consta de una hall de entrada, un precioso salón con salida una amplia terraza, tres dormitorios con armarios empotrados, un cuarto de baño completo y un trastero. A través de una escalera se accede a la primera planta.

Primera planta

Consta de un salón revestido de madera, con grandes ventanales y preciosas vistas panorámicas a la ciudad y al Mar Mediterráneo, con salida a la terraza, una cocina-comedor totalmente amueblada con muebles bajos, un lavadero, dos dormitorios, un cuarto de baño completo y una habitación adicional que actualmente se usa como trastero.

Calidades

Construida en el año 2002, la vivienda cuenta con excelentes calidades. Entre ellas destacamos puerta de entrada de seguridad, puertas de paso lacadas en blanco, suelos de gres en exteriores, ventanas de doble acristalamiento, cocina equipada con horno, placa de inducción, lavavajillas y nevera.

Zonas exteriores

Aquí podrá disfrutar de las maravillas vistas de ofrecen las terrazas de la vivienda y relajarse en el amplio jardín de la propiedad. La propiedad dispone de una plaza de aparcamiento.

Normativa

En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre se informa a los Sres. consumidores que en el precio indicado no están incluidos los gastos derivados de la compraventa de la propiedad según las leyes vigentes (ITP, gastos notariales y en caso de obra nueva el impuesto de IVA).

Contáctenos

Para más información, no dude ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de atenderle.





