



ÁTICO DÚPLEX EN LA CALA DEL MORAL

C. Cariñena, 29720, Málaga, España

1.800 €



Concha Montañez Fortuny
CEO

concha@fortunyhogaresunicos.com

<https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/1026A>

+34 951 43 50 90

Lo esencial

Construidos: 197 m²

Dormitorios: 4 dormitorios

Plantas: 2 plantas

CEE: En Trámite

Categoría: Ático, Duplex

Útiles: 180 m²

Cuartos de Baño: 2 Cuartos de Baño

Garaje: 2

Estado : Excelente

ID propiedad: 1026A

Características principales

Características: Aire acondicionado / Calefacción, Aparcamiento, Armarios empotrados, Ascensor, Cocina Americana, Cocina amueblada, Cocina equipada con electrodomésticos, Jardín comunitario, Piscina comunitaria, Sin amueblar, Terraza, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas a la montaña, Vistas al mar, Zona deportiva, Zona infantil

ESPECTACULAR ÁTICO DÚPLEX CON VISTAS AL MAR Y LA MONTAÑA EN UN BONITO RESIDENCIAL CON PISCINA, JARDINES Y PISTA DE PÁDEL, UBICADO EN LA ZONA RESIDENCIAL MÁS DEMANDADA DE LA CALA DEL MORAL, RINCÓN DE LA VICTORIA.

Fortuny Hogares Únicos presenta en alquiler este espectacular ático dúplex con preciosas vistas al mar y la montaña, ubicado en un entorno residencial tranquilo y con todas las comodidades, la propiedad con gran intimidad es ideal para quienes buscan amplitud, luz natural y calidad de vida en la Costa del Sol.

Ubicación

La propiedad se encuentra en Parque Victoria, una de las zonas residenciales más valoradas de La Cala del Moral, en el municipio de Rincón de la Victoria. Esta exclusiva ubicación, ofrece un ambiente familiar y apacible, bien comunicado con Málaga capital mediante la autovía A-7. A y escasos minutos encontrará colegios, centros deportivos, supermercados, zonas infantiles y todo tipo de servicios que facilitan la vida diaria.

Distribución

El ático dúplex está orientado al suroeste con una superficie construida de 197m² y 180m² útiles, distribuidos en dos cómodas plantas que aprovechan al máximo la luz natural y las vistas preciosas desde cualquier lugar de la vivienda.

Planta baja

En la planta baja encontramos un amplio salón-comedor con salida directa a una soleada terraza con vistas al mar, con una parte cerrada con Lumon para disfrutarla en cualquier estación del año, una gran cocina completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, tres dormitorios con armarios empotrados y un cuarto de baño completo. La terraza principal, ideal para disfrutar del exterior durante todo el año.

Planta alta

Un espectacular espacio abuhardillado con techos altos, gran vestidor, baño en suite, terraza privada con vistas abiertas, un lavadero independiente y una cómoda zona de tender. La vivienda se alquila sin amueblar, a excepción de la cocina.

Calidades

Entre sus calidades destacan la carpintería exterior con cerramiento Lumon en la terraza, aire acondicionado por splits frío/calor, aire acondicionado split en la zona de la buhardilla, armarios empotrados en todas las habitaciones, cocina equipada con electrodomésticos, excepto lavadora y toldos en la terraza inferior.

Zonas comunes

Este exclusivo residencial ofrece zonas comunes pensadas para el ocio y bienestar de toda la familia: piscina comunitaria, jardines con sombrillas, zona infantil, cancha de pádel, zonas verdes y ascensor. Dos plazas de aparcamiento, incluidas en el precio del alquiler.

Contáctenos

Para más información, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de atenderle.

