APARTAMENTO EN VALLE NIZA, MÁLAGA

29749 Valle-Niza, Málaga, España

341.000 €

Jesús Osborne

Responsable de promociones

promociones@fortunyhogaresunicos.com
https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/P426V
+34 620 90 94 15
+34 951 43 50 90

Lo esencial

Construidos: 50 m²

Útiles: 47 m²

Dormitorios: 1 dormitorio

Cuartos de Baño: 0 Cuartos de Baño

Garaje: 1

Trastero: 1

CEE: En Trámite

Estado : A estrenar, Excelente

Categoría: Apartamento, Obra Nueva

ID propiedad: P426V

Características principales

Características: Aire acondicionado / Calefacción, Aparcamiento, Armarios empotrados, Ascensor, Cocina amueblada, Cocina equipada con electrodomésticos, Jardin comunitario, Piscina comunitaria, Terraza, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento

Fortuny Hogares Únicos pone a la venta este magnífico y luminoso apartamento bajo de un dormitorio en primera línea de playa en la zona de Valle Niza, Málaga.

Ubicación

Ubicado en Valle Niza, en la zona residencial de Costa-Niza. En sus alrededores encontrará todo tipo de servicios, restauración y puntos de interés turístico como el Complejo Arqueológico y Monumental de San Pitar y la Torre del Jaral. La vivienda se ubica en primera línea de playa, a escasos 3km de Torre del Mar y a 5km de Rincón de la Victoria. Al Centro Histórico de Málaga llegará en solo 30 minutos en coche.

Distribución

El inmueble, con orientación este y oeste, tiene una superficie total construida de 50m2, 47m2 útiles, y una espectacular terraza de 48m2. Se distribuye en un acogedor y amplio salón-comedor con acceso a la terraza, una cocina independiente totalmente amueblada y equipada con campana extractora, vitrocerámica y fregadero, un dormitorio con armarios empotrados y un cuarto de baño completo.

Calidades

La vivienda cuenta con las mejores calidades, entre ellas destacamos el aislamiento acústico y térmico, suelos de gres porcelánico de primera calidad, suelos en terraza de gres porcelánico antideslizante, ventanas de doble acristalamiento tipo Climalit, persianas automatizadas en dormitorios y salón, puerta de entrada metálica de seguridad, puertas de paso lacadas en blanco, armarios empotrados revestidos de madera, preinstalación de aire acondicionado, mamparas de cristal en platos de ducha en los baños.

Zonas comunes

Las zonas comunes privadas cuentan con amplios espacios ajardinados con riego automático y caminos pavimentados ideales para pasear y relajarse y una piscina de uso comunitario. Además, la comunidad cuenta con vídeo-portero y pararrayos. En el precio de la vivienda se incluye una plaza de aparcamiento y un trastero. El garaje está totalmente equipado según la normativa vigente, con puerta automática con mando a distancia y ascensores con bajada a sótanos.

Contáctenos

Una magnífica oportunidad para aquellos que quieran disfrutar de una vida tranquila con todas las comodidades dentro del hogar, cerca de todos los servicios esenciales y puntos de interés de la ciudad. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Para más información, no dude ponerse en contacto con nosotros, estaremos encantados de atenderle.