



APARTAMENTO DE UN DORMITORIO EN MÁLAGA ESTE

C. Arces, Málaga-Este, 29018 Málaga, España

320.000 €



Jesús Osborne

Responsable de promociones

promociones@fortunyhogaresunicos.com

<https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/P1079V>

+34 620 90 94 15

+34 951 43 50 90

Lo esencial

Tipo de operación: Venta

Útiles: 55 m²

Cuartos de Baño: 1 baño

CEE: En Trámite

Categoría: Apartamento

Año de construcción: 1980

Construidos: 64 m²

Dormitorios: 1 dormitorio

Trastero: 1

Estado : Bueno

ID propiedad: P1079V

Características principales

Características: Aire acondicionado / Calefacción, Armarios empotrados, Cocina amueblada, Cocina equipada con electrodomésticos, Cocina Independiente, Piscina comunitaria, Sin amueblar, Terraza, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento

CÓMODO, AMPLIO, SOLEADO APARTAMENTO DE UN DORMITORIO CON PISCINA COMUNITARIA EN EL CORAZÓN DE CERRADO DE CALDERÓN, MÁLAGA ESTE

Fortuny Hogares Únicos vende este exclusivo apartamento con terraza y vistas despejadas en una de las zonas residencial más demandadas de Málaga Este.

Ubicación

Este bonito apartamento se ubica en el corazón del Cerrado de Calderón, una de las zonas con todo tipo de servicios y comercios, centros de negocios, los colegios más prestigiosos de Málaga, escuelas infantiles, bancos y una gran oferta de restauración y ocio. Muy cerca del puerto deportivo del Candado y del campo de golf. La propiedad goza de una excelente conectividad, con acceso directo y rápido a la autovía A-7, y está perfectamente comunicada con el centro de la ciudad y las playas de Pedregalejo mediante transporte público, combinando la paz de una zona elevada con la cercanía a todos los servicios esenciales.

Distribución

El apartamento está orientado al suroeste. Consta de 64m² construidos y 55m² útiles de los cuales 47m² útiles de vivienda y 8m² de terraza. Se distribuye en un amplio y luminoso salón-comedor con salida a la soleada terraza con despejadas vistas urbanas. Una cocina independiente totalmente amueblada y equipada, un dormitorio con armarios empotrados y un cuarto de baño en suite completo.

Calidades

La vivienda fue construida en el año 1980, cuenta con buenas calidades. Destacamos suelos de mármol, aire acondicionado tipo Split, terraza equipada con toldo, cocina equipada con electrodomésticos, sistema de alarma instalado. La propiedad cuenta con licencia de alquiler turístico.

Zonas comunes

El conjunto residencial ofrece una piscina comunitaria perfecta para el relax. La vivienda cuenta con un trastero incluido en el precio.

Normativa

Certificados energéticos en trámite. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre se informa a los Sres. consumidores que en el precio indicado no están incluidos los gastos derivados de la compraventa de la propiedad según las leyes vigentes, (ITP, gastos notariales y en caso de obra nueva el impuesto de IVA).

Contáctenos

Para más información, no dude ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de atenderle.

